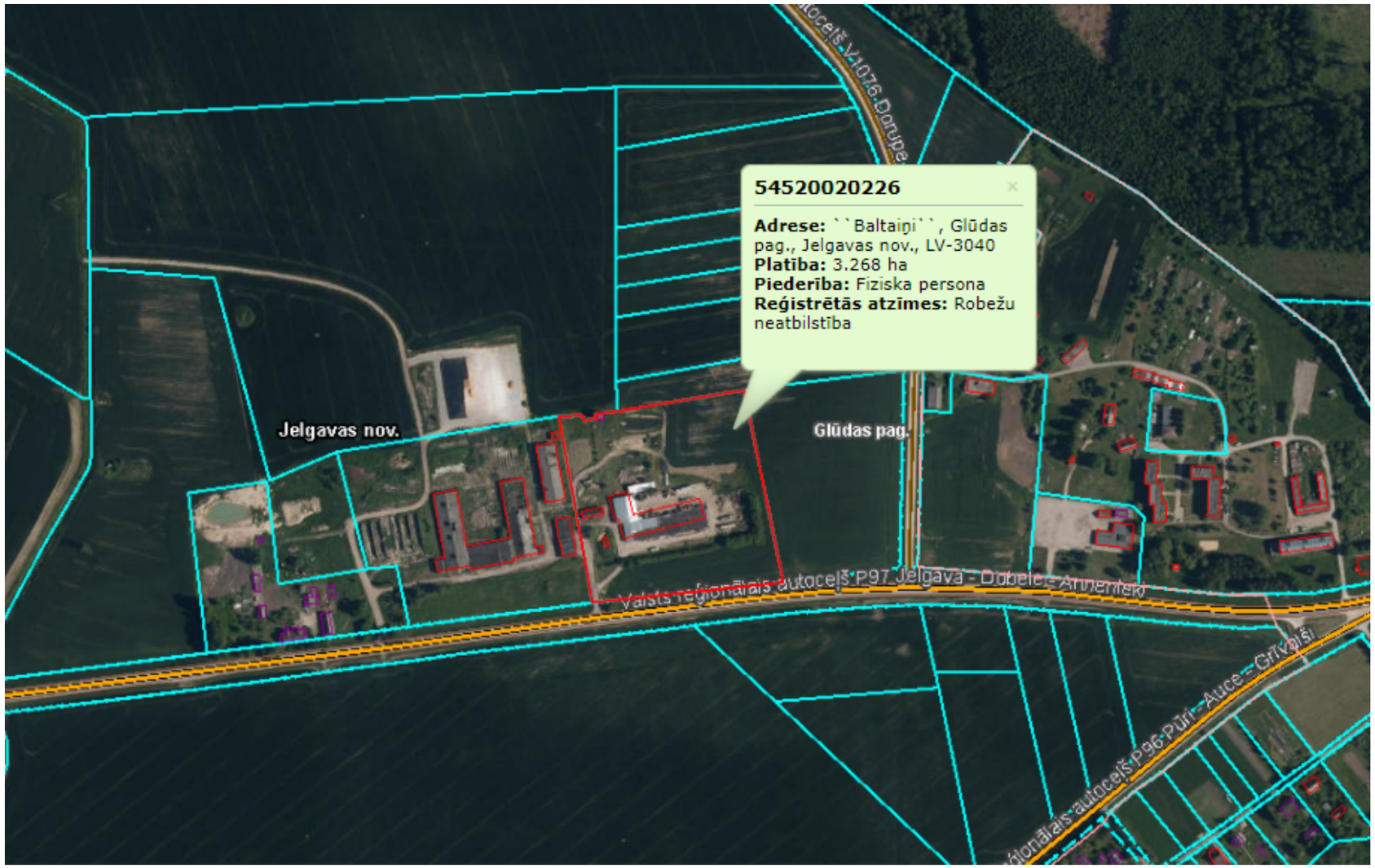
Piezīmes

Piezīmes arhitektūras risinājumu daļai:

1. Projekts izstrādāts, ievērojot LR spēkā esošos būvnormatīvus un likumus, kā arī citus normatīvos aktus.
2. Lasīt norādītos izmērus. Rasējumus nedrīkst mērīt. Neskaidrību gadījumā sazināties ar projekta izstrādātāju.
3. Relatīvā augstuma atzīme ±0.000 atbilst +7,350 augstuma atzīmei pēc Latvijas normālo augstumu sistēma epohā 2000,5 (saīsināti LAS-2000,5).
4. Relatīvā augstuma atzīme ±0.000 atbilst 1. stāva tīrās grīdas virsmai.
5. Izstrādājot piedāvājumu, būvdarbu veicējam rūpīgi jāpārskata projekts un apjomos jāiekļauj arī neuzrādītie darbi un materiāli, lai kvalitatīvi veiktu būvniecību atbilstoši konkrētā būvuzņēmēja pielietotajai tehnoloģijai, un, bez kuriem nebūtu iespējama būvdarbu un apstādījumu tehnoloģiski pareiza, un, spēkā esošajiem normatīviem atbilstoša, veikšana pilnā apjomā.
6. **Pirms logu un durvju iegādes veikt kontrolmērījumus un precizēt dimensijas dabā. Specifikacijās norādīti durvju un logu ailu izmēri, aizliegts pasūtīt logus un durvis pirms ailes izbūves dabā. Veicot pasūtījumu pirms ailes izbūves, būvniecības veicējs uzņemas risku uz sevi.**
7. Visus materiālu un izstrādājumu veidu, toni un tekstūru precizēt un saskaņot ar projekta izstrādātāju un būvniecības ierosinātāju.
8. **Visas atkāpes no projekta risinājumiem risināmas autoruzraudzības kārtībā, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas, saskaņojamas ar būvprojekta izstrādātāju.**
9. **Jebkādu izmaiņu gadījumā saskaņošana ar projekta izstrādātāju obligāta.**
10. Visi izmēri norādīti milimetros un augstuma atzīmes - metros, ja nav dotas citas mērvienības.
11. Ailu apdares risinājumi jāsaskaņo ar projekta izstrādātāju un būvniecības ierosinātāju. Ailu apstrādes jāveic atbilstoši pēc tehnoloģijas un akceptēta risinājuma.
12. Materiālu un produkciju ražotāji ir norādīti pēc to tehniskajiem rādītājiem, iespējams aizstāt ar ekvivalentiem materiāliem un produkciju.
13. Rasējumu skatīt kopā ar visiem sadaļu rasējumiem. Nesakritību un neskaidrību gadījumā sazināties ar projekta izstrādātāju.
14. Būvniecības darbus veicot, ievērot ražotāju tehnoloģiju.
15. Redzamos inženiertīklu stiprinājumus un savienojumus neskaidrību gadījumā saskaņot ar projekta izstrādātāju un būvniecības ierosinātāju.
16. Specifiskie mezgli, kas netiek detalizēti atspoguļoti projektā, ir jāizstrādā ražotājam, izgatavotajam vai piegādātājam un jāsaskaņo ar projekta izstrādātāju.
17. Materiālu specifikācijās var nebūt ietverti visi materiāli, kas norādīti rasējumos, tādēļ, būvuzņēmējam, sastādot būvdarbu tāmi, jāaplūko projekta dokumentācija kopumā. Apjomu nesakritībās par primāro pieņemt rasējumu grafisko daļu.
18. Izbūvējot grīdas, jāņem vērā segumu biezumus, lai grīdas virsmā neveidotos projektā neparedzēti sliekšņi vai augstuma izmaiņas, precizējot to dabā.
19. Durvju atdures vietas precizējamas autoruzraudzības laikā.
20. Durvju un logu rāmju tonis precizējams autoruzraudzības laikā ar būvniecības izstrādātāju pirms pasūtījuma veikšanas, ja tas norādīts projektā.
21. Pirms krāsošanas darbiem jāveic 1m^2 laukuma krāsošana un jāsaskaņo tonis ar projekta izstrādātāju.



Izraksts no kadastrs.lv

Izmantotie likumi un dokumenti

- Būvniecības likums
- Ministru kabineta noteikumi Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi"
- Ministru kabineta noteikumi Nr.529 "Ēku būvnoteikumi"
- Ministru kabineta noteikumi Nr. 326 "Būvju klasifikācijas noteikumi"
- Ministru kabineta noteikumi Nr. 545 Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana"
- Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi (Jelgavas novads)
- Ministru kabineta noteikumi Nr. 238 "Ugunsdrošības noteikumi"
- Ministru kabineta noteikumi Nr.333 Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība"
- Ministru kabineta noteikumi Nr.574 Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums"
- Ministru kabineta noteikumi Nr.693 Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 200-21 "Būvju vispārīgo prasību būvnormatīvs"
- Ēku energoefektivitātes likums

Daļas rasējumu lapu saraksts

Marka	Nosaukums
AR-1	Vispārīgie rādītāji
AR-2	1. stāva plāns
AR-3	Jumta plāns
AR-4	Griezumi B-B; A-A
AR-5	Fasādes asīs 1-2; A-B
AR-6	Fasādes asīs 2-1; B-A
AR-7	Krāsu pase
AR-8	Durvju un logu specifikācija

Objekta nosaukums: Lauksaimniecības mašīnu un tehnikas novietnes jaunbūve

Projekta izstrādātājs:
SIA "ADS geometrical" reģ. Nr. 40003843263, būvk. Nr. 3759-R
ANDREJS STARIS andrejsstaris@gmail.com

Būvproj.vad. (BPV)	B. BEĶERE; sert. Nr. 1-00107	Datums:	12/03/2022
Būvproj.daļas vad. (BPDV)	B. BEĶERE; sert. Nr. 1-00107	Datums:	12/03/2022
Arhitekts vadītājs:	A. STARIS	Datums:	12/03/2022
Izstrādāja arhitekte:	V. VORKALE	Datums:	12/03/2022
Izstrādāja:	L. NEKRAŠA	Datums:	12/03/2022

Objekta adrese:	"BALTAIŅI", GLŪDAS pagasts, JELGAVAS novads
Pasūtījuma Nr.:	01/22BP
Būvniecības ierosinātājs:	JELGAVAS RAJONA GLŪDAS PAGASTA zemnieku saimniecība "BALTAIŅI"
Kadastra Nr.:	5452 002 0226
Kadastra apz.:	5452 002 0226
Lapas nosaukums:	Vispārīgie rādītāji

Mērogs:	b/m	Sadaļa:	AR
Datums:	12/03/2022	Lapas Nr.:	AR-1
Lapu skaits sadaļā:	8	Stadija:	BP